

Mesto Trstená v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 369/1990 Zb.“) a príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.“) v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2017

o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za nevýherné hracie prístroje

ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

Na základe rozhodnutia Mestského zastupiteľstva v Trstenej podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. Mesto Trstená z a v á d z a **od 1. januára 2018** na území mesta Trstená a v prislúchajúcich katastrálnych územiach Oravské Hámre, Osada, Ústie nad Priehradou tieto miestne dane:

- 1. daň z nehnuteľností**
- 2. daň za psa**
- 3. daň za nevýherné hracie prístroje.**

PRVÁ ČASŤ DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Hodnota pozemku

1. Správca dane ustanovuje, že namiesto nulovej hodnoty pri pozemku orná pôda uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov sa v katastrálnom území Oravské Hámre použije hodnota pozemku 0,0647 eur/m².
2. Správca dane ustanovuje hodnotu pozemku pre:

a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,128 eur/m ²
b) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy.	2,712 eur/m ²

Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

§ 3

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje nasledovne:

- | | |
|---|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,36 % |
| b) záhrady | 0,91 % |
| c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy | 0,91 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,36 % |
| e) stavebné pozemky | 0,66 % |

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb sa v **katastrálnom území Trstená, Oravské Hámre, Osada** určuje za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,14 eur**
 - b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,14 eur**
 - c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,45 eur**
 - d) za samostatne stojace garáže **0,50 eur**
 - e) za stavby hromadných garáží **0,50 eur**
 - f) za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou **0,50 eur**
 - g) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **1,45 eur**
 - h) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **2,00 eur**
 - i) za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) **0,76 eur**.

2. Ročná sadzba dane zo stavieb sa v **katastrálnom území Ústie nad Priehradou** určuje za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,13 eur**
 - b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,14 eur**
 - c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,45 eur**
 - d) za samostatne stojace garáže **0,50 eur**
 - e) za stavby hromadných garáží **0,50 eur**
 - f) za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou **0,50 eur**
 - g) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **1,45 eur**
 - h) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **2,00 eur**
 - i) za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) **0,76 eur**.

3. Príplatok za podlažie je **0,060 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5
Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy sa v **katastrálnom území Trstená** určuje nasledovne:
 - a) za byty **0,22 eur**
 - b) za nebytové priestory využívané na podnikateľskú, zárobkovú činnosť a na iné účely **1,70 eur.**
2. Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy sa v **katastrálnom území Ústie nad Priehradou** určuje nasledovne:
 - a) za byty **0,17 eur**
 - b) za nebytové priestory využívané na podnikateľskú, zárobkovú činnosť a na iné účely **1,70 eur.**

§ 6
Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov na:
 - a) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,
 - b) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
 - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - d) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).
2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb na stavby slúžiace školám a školským zariadeniam.
3. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov **vo výške 50 % z vypočítanej dane** takto:
 - a) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - b) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým

zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

DRUHÁ ČASŤ
DAŇ ZA PSA
§ 7
Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane za psa chovaného v katastrálnom území Trstená, Oravské Hámre, Osada, Ústie nad Priehradou vo výške **27,00 eur za 1 psa/ kalendárny rok.**

§ 8
Oslobodenie

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane:
 - a) ak psa vlastní alebo držiteľom je **osamelo žijúci dôchodca** (bez rodinných príslušníkov, okrem manželského partnera).
Oslobodenie sa poskytuje len na jedného psa. V prípade chovu viacerých psov vlastníkom alebo držiteľom, druhý a ďalší pes už podlieha dani za psa v plnej výške.
 - b) ak psa vlastní alebo držiteľom je daňovník, ktorý je **nevidiaci**.
Oslobodenie sa poskytuje len na jedného psa. V prípade chovu viacerých psov vlastníkom alebo držiteľom, druhý a ďalší pes už podlieha dani za psa v plnej výške.
 - c) ak psa vlastní alebo držiteľom je daňovník, ktorý chová **záchranárskeho psa**.
K uplatneniu tohto oslobodenia je potrebné potvrdenie záchranárskej organizácie, prípadne od združenia záchranárov.
Oslobodenie sa poskytuje len na jedného psa. V prípade chovu viacerých psov vlastníkom alebo držiteľom, druhý a ďalší pes už podlieha dani za psa v plnej výške.
 - d) ak psa vlastní alebo držiteľom je daňovník, ktorý psa **chová z dôvodu psychoterapeutického účinku pre postihnutého člena rodiny (mozgová obrna, autizmus, downov syndróm, schizofrénia)** a má trvalý pobyt zhodný s trvalým pobytom postihnutého člena rodiny a psa drží na adrese trvalého pobytu. K uplatneniu tohto oslobodenia je potrebné potvrdenie odborného lekára – špecialistu, príp. špeciálneho pedagóga.
Oslobodenie sa poskytuje len na jedného psa. V prípade chovu viacerých psov vlastníkom alebo držiteľom, druhý a ďalší pes už podlieha dani za psa v plnej výške.
2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane vo výške **50 %** :
 - a) ak psa vlastní, alebo držiteľom psa je daňovník, ktorého pes je **chovaný v rodinnom dome a priľahlom pozemku, v záhradkárskej osade, garáži mimo bydliska.**

Zníženie sa poskytuje len na jedného psa. V prípade chovu viacerých psov vlastníkom alebo držiteľom, druhý a ďalší pes už podlieha dani za psa v plnej výške.

- b) Doklady preukazujúce dôvody na poskytnutie oslobodenia alebo zníženia predloží daňovník správcovi dane do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia, alebo pri vzniku daňovej povinnosti.

TRETIA ČASŤ
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE
§ 9
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane vo výške **51,60 eur za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.**

§ 10
Všeobecné ustanovenia

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov, ktorú predloží na základe vyžiadania správcovi dane na účely kontroly. Evidencia má obsahovať:
 - miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja,
 - výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
 - deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.
2. Správca dane prideli nevýhernému hraciemu prístroju identifikačné číslo. Daňovník pri ukončení prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja odovzdá identifikačné číslo správcovi dane.

ŠTVRTÁ ČASŤ
SPOLOČNÉ A ZÁVERECNÉ USTANOVENIA
§ 11
Vyrubenie dane

Správca dane určuje, že daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje nebude vyrubovať v úhrne do sumy troch eur.

§ 12
Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta Trstená dňa 24. novembra 2017.
1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 315/XII/2017 dňa 12. decembra 2017.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta Trstená dňa 13. decembra 2017 .
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **01. januára 2018.**
4. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2015 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za nevýherné hracie prístroje.

PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková
primátorka mesta